

## REMONT PODWÓRZA PRZY UL. DRZYMAŁY 8 W KATOWICACH

### OPIS ZAKRESU PRAC REMONTOWYCH

Budowa nowego przyłącza kanalizacji sanitarnej ogólnospławnej przewiduje odwodnienie terenu podwórza o pow. 102,50 m<sup>2</sup>. W celu odprowadzenia nadmiaru wód opadowych z powierzchni podwórza przewidziano koryto odwodniające wzdłuż elewacji, oraz opaskę z płyt chodnikowych w spadku 2% szer. 60 cm. Przewidziano utwardzenie powierzchni ażurową betonową kostką o pow. 13,90 m<sup>2</sup>, pozostałą powierzchnię utwardzoną zaprojektowano jako chodnik z szarej kostki betonowej gr.6 cm na podsypce piaskowej o pow. 17,30 m<sup>2</sup>.

Na pozostałej części podwórza zaprojektowano zieleń zorganizowaną. Całość zostanie ogrodzona w granicy posesji, częściowo stalowym ogrodzeniem panelowym, a pozostałą część ogrodzeniem z prefabrykatów żelbetonowych. Przy ogrodzeniu przewidziano nasadzenie ~11 krzewów typ.- cis rozłożysty, a w narożniku z uwagi na małe nasłonecznienie 3 drzewka z rodziny - grab pospolity. Pozostałość po wyburzeniu obiektów gospodarczych należy uporządkować demontując stare korytka i płyty betonowe oraz uzupełniając kostkę brukową (pow.~35m<sup>2</sup>) wzdłuż ogrodzenia, oraz uzupełnić tynk na ścianie przylegającego do podwórza budynku (pow.~14m<sup>2</sup>).

#### BILANS TERENU

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA PODWÓRZA

**POW. 102,50 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA UTWARDZONA

- CHODNIK BET. KOSTKA BRUKOWA GR. 6 cm
- OPASKA BET. PŁYTA CHODNIKOWA 60x60x4cm
- KORYTO ODWADNIA. BET. OTWARTE 40x40/100/8

POW. 17,30 m<sup>2</sup>

POW. 7,30 m<sup>2</sup>

POW. 5,60 m<sup>2</sup>

ŁĄCZNIE POWIERZCHNIA UTWARDZONA

**POW. 30,20 m<sup>2</sup>**

UZUPEŁNIENIE KOSTKI BRUKOWEJ PRZY OGRODZENIU

**POW.~35,00 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA ZIELENI ZORGANIZOWANEJ – BIOLOGICZNIE CZYNNA

- KOSTKA BET. AŻUROWA 60x40x8 cm<sup>2</sup>
- TRAWNIK
- ZIELEŃ ŚREDNIO-WYSOKA

POW. 13,90 m<sup>2</sup>

POW. 14,20 m<sup>2</sup>

POW. 43,70 m<sup>2</sup>

- KRZEWY.....

SZTUK 11

- DRZEWA.....

SZTUK 3

ŁĄCZNIE POW. TERENU ZIELENI

**POW. 71,80 m<sup>2</sup>**

POW. ZABUDOWY –OGRODZENIE

**POW. 0,50 m<sup>2</sup>**

PROJEKTOWANE OGRODZENIE

PREFABRYKOWANE ŻELBETOWE H= 205 cm

DŁ.= 14,80 m

PROJEKTOWANE OGRODZENIE

PANELE STALOWE Z FURTką H=200 cm

DŁ. = 6,90 m

PROJEKTOWANY CHODNIK

KOSTKA BET. SZARA GR.6 cm

POW. 17,30 m<sup>2</sup>

PROJ. OPASKA PŁYTA CHODNIKOWA

60x60x4 cm W SPADKU 2,5%

POW. 5,60 m<sup>2</sup>

OTWARTE KORYTO BETONOWE

ODWADNIAJĄCE SZER. 40 cm

POW. 13,40 mb

KOSTKA BETONOWA EKO AŻUROWA

POW. 13.90 m<sup>2</sup>

REKONSTRUKCJA OKIENEK PIWNICZNYCH

3 SZT.

UZUPEŁNIENIE TYNKU ZEWN. NA PRZYLEGAJĄCEJ ŚCIANIE

POW.~ 14,00 m<sup>2</sup>